

AVIS DE PUBLICITÉ PRÉALABLE

affiché le 03 octobre 2022

**POUR L'ATTRIBUTION D'UNE AUTORISATION D'OCCUPATION TEMPORAIRE (AOT)
DU DOMAINE PUBLIC MARITIME (DPM)**

**COMMUNE DE LA TESTE DE BUCH
VILLAGE DE L'AIGUILLON – LAPIN BLANC**

Conformément aux dispositions de l'ordonnance n°2017-562 relative à la propriété des personnes publiques, une publicité préalable est prescrite dans la cadre de l'attribution d'une cabane et ou d'un terre-plein qui feront l'objet d'une AOT.

Ces AOT sont attribuées conformément aux prescriptions de l'arrêté préfectoral du 13 octobre 2020 portant règlement de gestion du domaine public maritime sur le secteur de l'Aiguillon – Lapin Blanc.

Celui-ci est consultable à la mairie d'Arcachon, la mairie de la Teste-de-Buch, au CDPMEM33, au CRCAA, à l'antenne locale de la CCIBG et dans les locaux de la DDTM33.

La liste et le plan de situation des cabanes et des terre-pleins objets de cet affichage sont joints en annexe.

Les demandes d'attribution doivent être adressées jusqu'au 04 novembre 2022 jusqu'à 16 h à l'adresse ci-dessous :

***DDTM de la Gironde
Service de la Délégation à la Mer et au Littoral
5. quai du capitaine Allègre
BP 80 142 – 33 311 ARCACHON CEDEX***

L'accusé de réception de la poste fera foi, toute demande remise au Service de la Délégation à la Mer et au Littoral donne lieu à accusé de réception daté et signé d'un fonctionnaire de la DDTM.

Seules les demandes écrites sur la fiche de candidature de la DDTM, déposées dans le délai prescrit sont recevables.

Une fiche de candidature unique sera renseignée pour chaque cabane et son terre-plein associé, ou terre-plein seul. L'amarrage d'un moyen nautique pourra être autorisé, sur demande et sous condition (redevance et entretien du quai...).

Le formulaire simplifié Natura 2000 à renseigner sera joint à chaque fiche de candidature.

Ces documents sont téléchargeables via le lien www.gironde.gouv.fr ou disponibles à la DDTM33/SDML sur demande.

Commune de la Teste de Buch
Commission d'attribution des cabanes et terre-pleins
Village de l'Aiguillon-Lapin Blanc
du 15 novembre 2022

Tableau associé à la publicité

Détail des AOT

| N°Cabane | Surface | N°Terre-plein | Surface | Observations | AOT Échues | Renonciation d'AOT |
|--|------------------|---------------|-------------------|--------------|----------------|--------------------|
| Cabanes et terre-pleins associés | | | | | | |
| Secteur pointe de l'Aiguillon – vocation patrimoniale | | | | | | |
| 11 | 25m ² | 111 | 70m ² | | X | |
| Secteur centre nord – vocation pêche et ostréiculture | | | | | | |
| 21 | 24m ² | 121 | 109m ² | | X | |
| 22 | 26m ² | 122 | 130m ² | | X | |
| 23 | 24m ² | 123 | 100m ² | | X | |
| 24 | 24m ² | 124 | 98m ² | | X | |
| Secteur centre – activités nautiques | | | | | | |
| 30 | 24m ² | 130 | 150m ² | | X | |
| Secteur centre sud – vocation mixte | | | | | | |
| 47 | 24m ² | 147 | 78m ² | | X | |
| 49 | 22m ² | 149 | 60m ² | | X | |
| 51 | 22m ² | 151 | 52m ² | | X | |
| 54 | 16m ² | 154 | 90m ² | | X | |
| Secteur Lapin-Blanc – vocation mixte | | | | | | |
| 62 | 17m ² | 162 | 117m ² | | X | |
| 65 | 32m ² | 165 | 90m ² | | vacante | |



Commune de la Teste de Buch
 Village de l'Aiguillon-Lapin Blanc
 Plan annexé à la publicité

1/2

Secteur pointe de l'Aiguillon
vocation patrimoniale



Secteur centre nord
vocation pêche/ostréiculture



Secteur centre
vocation activité
nautique



Secteur centre sud
vocation mixte



Secteur Lapin Blanc
vocation mixte



Commune de la Teste de Buch
Commission d'attribution des cabanes et terre-pleins
Village de l'Aiguillon-Lapin Blanc
du 15 novembre 2022

Tableau associé à la publicité
Détail des montants de redevances

| | | | Redevance annuelle _ Tarifs 2023 | | |
|----------|---------------|--------------|--|--|------------------------------|
| N°Cabane | N°Terre-plein | Observations | Activités Économiques Pêcheurs/Ostréiculteurs* | Activités Économiques Autre activité | Activités Non-économiques |
| 11 | 111 | | 550 € /* | 807 € | 349 € |
| 21 | 121 | | 702 € /* | 986 € | 466 € |
| 22 | 122 | | 784 € /* | 1 122 € | 529 € |
| 23 | 123 | | 667 € /* | 927 € | 439 € |
| 24 | 124 | | 659 € /* | 914 € | 433 € |
| 30 | 130 | | 866 € /* | 1 252 € | 589 € |
| 47 | 147 | | 581 € /* | 807 € | 373 € |
| 49 | 149 | | 536 € /* | 807 € | 319 € |
| 51 | 151 | | 536 € /* | 807 € | 295 € |
| 54 | 154 | | 628 € /* | 862 € | 409 € |
| 62 | 162 | | 733 € /* | 1 038 € | 490 € |
| 65 | 165 | vacante | 628 € /* | 862 € | 409 € |

* suivant barème des autorisations d'exploitations
des cultures marines

| Amarrages de bateaux Sur le quai Tarifs 2023 | type d'occupation |
|---|------------------------------|
| <i>mouillages plaisanciers</i> | <i>non économique</i> |
| bateaux entre 0 et 5 mètres | 188€ |
| bateaux entre 5 et 10 mètres | 277€ |
| bateaux plus de 10 mètres | 359€ |
| <i>mouillages professionnels</i> | <i>économique</i> |
| bateaux entre 0 et 5 mètres | 376€ |
| bateaux entre 5 et 10 mètres | 554€ |
| bateaux plus de 10 mètres | 718 € |